



Comune di CONCA dei MARINI  
Provincia di Salerno

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

## AVVISO PUBBLICO

**FORMAZIONE DELL'ELENCO PER IL CONFERIMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI CONNESSI ALLA ACQUISIZIONE DI IMMOBILI ABUSIVI AL PATRIMONIO COMUNALE, DI IMPORTO INFERIORE A €20.000,00.**

1) **Amministrazione aggiudicatrice:** COMUNE DI CONCA DEI MARINI (SA) – 84010, Via Roma, 1 - Tel. 089-831301– Fax 089-831516.

2) **La selezione pubblica è riservata a categorie specifiche:** Tecnici regolarmente iscritti agli albi professionali degli Ordini degli Ingegneri, Architetti e Geometri.

3) **Oggetto della selezione pubblica:** Questa Amministrazione è intenzionata a conferire incarichi esterni per lo svolgimento delle pratiche amministrative per l'acquisizione al patrimonio comunale di immobili abusivi, consistente essenzialmente nello svolgimento delle seguenti attività:

- acquisizione della documentazione disponibile relativa all'immobile;
- rilievo dell'immobile, da effettuare con l'ausilio del Comando VV. UU. e relativa restituzione grafica;
- immissione dell'immobile sulle mappe catastali;
- frazionamento del suolo oggetto di acquisizione nella misura non superiore a 10 volte la superficie utile abusiva realizzata, rendendo di fatto l'immobile accessibile e fruibile anche mediante l'individuazione di strada di accesso;
- visure presso l'U.T.E. e la Conservatoria dei Registri Immobiliari con acquisizione del titolo di proprietà se non già disponibile;
- trascrizione, a titolo gratuito, presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, del titolo di proprietà in favore del Comune.

4) **Criterio di costituzione della graduatoria.**

Le domande ammesse saranno inserite in graduatoria **in ordine decrescente di ribasso percentuale offerto** sull'importo base di **€2.500,00 a pratica** compreso spese, IVA e Cassa di Previdenza, ed affidate a rotazione, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, ed ai sensi del combinato disposto degli artt. 90, 91 e 57, comma 6, del DLgs 163/2006 e smi.

5) **Termine ultimo per la ricezione delle istanze: ore 13.00 del giorno 28/06/2010 indipendentemente dalla data di spedizione.** Le istanze presentate in ritardo saranno escluse. Il Comune non risponderà di eventuali ritardi degli Uffici Postali e/o di Società addette alla consegna del plico.

La richiesta dovrà essere prodotta in busta chiusa e sigillata in ogni parte recante la seguente dicitura **"Avviso pubblico per la FORMAZIONE DELL'ELENCO PER IL CONFERIMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI CONNESSI ALLA ACQUISIZIONE DI IMMOBILI ABUSIVI AL PATRIMONIO COMUNALE, DI IMPORTO INFERIORE A €20.000,00"**, ed indirizzata al **"Comune di Conca dei Marini - Ufficio Tecnico – Settore Urbanistica, via Roma, 1 – 84010 Conca dei Marini (SA)"**.

6) **Il plico dovrà contenere la seguente Documentazione:**

A) **Istanza indirizzata al Sindaco corredata di :** Cognome e Nome del professionista, data di nascita, iscrizione all'albo professionale, residenza e recapito dello studio professionale completo di telefono, fax e e-mail, fotocopia documento di identità in corso di validità;

B) **Dichiarazione di cui ai seguenti punti:**



Comune di CONCA dei MARINI  
Provincia di Salerno

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

- 
- I. l'inesistenza delle condizioni indicate nella legge 19.03.1990 n. 55 e successive modifiche ed integrazioni, di non essere cioè intervenuti nei suoi confronti, anche in relazione ai familiari e persone indicate nella medesima legge, provvedimenti definitivi di misure prevenzioni e di non aver in corso procedimenti per l'applicazione di tali misure;
- II. di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 38 c. 1 del D. Lgs. N. 163/06 e ss mm e ii.
- III. di possedere i requisiti di cui all'art. 39 del D. lgs. N. 163/06 e ss mm e ii e di essere iscritto all'albo dell'Ordine degli (ingegneri, architetti, geometri) di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ dall'anno \_\_\_\_\_.
- IV. di non aver reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara con pubbliche amministrazioni.
- V. Di consentire il trattamento dei dati ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente procedura.
- C) curriculum formativo e professionale**, in cui siano evidenziati incarichi similari a quelli oggetto del presente Avviso.
- D) ribasso percentuale offerto sull'importo di base, pari a €2.500,00/pratica incluso spese, IVA e Cassa di Previdenza**
- 7) **Persone ammesse ad assistere alla apertura delle istanze:** sedute di gara aperte al pubblico.
- 8) **data ora e luogo di apertura delle offerte:** prima seduta pubblica il giorno **29/06/10** alle ore **10.00** presso la Sala Consiliare del Comune, nella quale il Responsabile del Servizio (o suo delegato) esaminerà gli elementi formali per l'ammissione dei singoli partecipanti alla selezione di cui trattasi.
- L'eventuale seconda seduta pubblica sarà fissata al termine della prima.
- Successivamente verrà stilata specifica graduatoria che sarà affissa all'albo pretorio del Comune di Conca dei Marini.
- 9) **Il Responsabile del Procedimento** è l'ing. Antonio Marano.
- Il presente Avviso non vincola l'Amministrazione comunale che rimane libera di assumere le proprie determinazioni nell'esclusivo interesse pubblico.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Antonio Marano